

## te koop

Samenstelling en tekst: Björn Cocq

### NUEVA ALCANTARA

€285.000



In de nieuwe wijk Nueva Alcantara wordt de laatste hand gelegd aan een mooi, residentieel project met 48 twee- en drieslaapkamerappartementen. Ze hebben allemaal twee badkamers, ruime terrassen en een lift. Klimaatregeling voor verwarming en koeling is al geïnstalleerd en de keuken is volledig ingericht (koelkast, oven, vaatwasser, kookplaat,...). Er is een zwembad voor volwassenen en één voor kinderen aan een zonneterras. Op het domein is er ook nog een penthouse te koop (94 m<sup>2</sup> bewoonbare oppervlakte en 86 m<sup>2</sup> terrassen) voor 365.000 euro. Het is minder dan vier minuten wandelen tot aan het historisch centrum en tot aan het strand van San Pedro. Marbella ligt op een kwartiertje rijden.

#### INFO

**Oppervlaktes:** 80 m<sup>2</sup> (bewoonbaar) en 20 m<sup>2</sup> (terras)

**Ligging:** op 2.161 km van Brussel

**Makelaar:** [www.hipestates.com](http://www.hipestates.com) en 0800/62 500



### BENAHAVIS

€310.000

Dit appartement maakt deel uit van een nieuwbouwproject met 72 flats, verdeeld over acht gebouwen van telkens drie verdiepingen. Het is opgetrokken rond een golfbaan met 18 holes, maar golfliëhebbers kunnen zich ook elders in de omgeving uitleven. Door de nabijheid van het golfterrein, de bergen en de zee in de verte heb je hier sowieso een adembenemend uitzicht. Het riante terras van 40 m<sup>2</sup>

is bedoeld om er maximaal van te genieten. Het interieur is netjes afgewerkt en heeft een modern-Spaanse stijl. Er zijn twee slaapkamers met elk een eigen badkamer. Volledig geïnstalleerde keuken. Handig: de ondergrondse parking en berging en de permanente bewaking. Een drieslaapkamerflat met een terras van 86 m<sup>2</sup> heb je voor 350.000 euro. Rustig gelegen, 20 minuten van Marbella.

#### INFO

**Oppervlaktes:** 89 m<sup>2</sup> (bewoonbaar) en 40 m<sup>2</sup> (terras)

**Ligging:** op 2.170 km van Brussel

**Makelaar:** [www.hipestates.com](http://www.hipestates.com) en 0800/62 500

