



SCHILDE

Makelaar uit Schilde verkoopt vlot Spaanse huizen

HiP Estates, een vastgoedmakelaar uit Schilde, is hip in Spanje. Nooit werden er zoveel woningen in het buitenland gekocht. Zaakvoerder Leen Vermeulen en partner Steven Theunis zijn al 21 jaar gespecialiseerd in buitenlandse vastgoedmarkt. Ze wonnen zelfs een award met hun werk, de 'Property Award Best Sales Agent 2014'.

«De vraag naar een woning in het buitenland wordt elk jaar groter», zegt zaakvoerder

Leen. «Spanje is heel populair vanwege het goede klimaat en de korte afstand. De prijzen van appartementen en huizen liggen momenteel erg laag.»

«Veel jonge mensen zien het als een investering. Hun spaargeld op de bank brengt toch bijna niks meer op», gaat Leen verder. «Jonge gezinnen die in het hoogseizoen een hotel boeken in Spanje, betalen vaak veel geld. Daarom investeren ze liever in een ap-

partement dat ze tijdens de rest van het jaar dan weer kunnen onderverhuren», aldus Leen.

Wie een huis of appartement in Spanje wil kopen kan dat al vanaf 150.000 euro. «Daar kan je al een erg leuk appartement mee kopen», gaat Leen verder. «We hebben natuurlijk ook luxueuze appartementen van 200.000 euro of 300.000 euro en zelfs villa's van een miljoen euro en zelfs meer.» (KCS)